

## SCHEDA PRODOTTO MUTUO CONSOLIDAMENTO DEBITI

<b>Target di clientela</b>	Privati di età compresa tra i 18 e gli 80 anni
<b>Finalità del mutuo</b>	Consolidamento debiti + liquidità (quota consolidamento > quota liquidità)
<b>Tipo di tasso</b>	Variabile con cap: Euribor 3 mesi/360 + Spread Fisso: IRS (durata) + Spread
<b>Spread</b>	In base al profilo del richiedente: <ul style="list-style-type: none"> <li>• A partire da 2,20% per mutui a tasso variabile con cap</li> <li>• A partire da 1,35% per mutui a tasso fisso</li> </ul>
<b>Importo finanziabile</b>	Importo minimo 30.000 euro Importo massimo liquidità: 50.000 euro Fino all'80% del valore dell'immobile
<b>Durate ammissibili</b>	Tasso Variabile con cap: 5-30 anni Tasso Fisso: 5-12 anni, 15 anni, 20 anni, 25 anni, 30 anni
<b>Spese iniziali</b>	Spese di Istruttoria <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tasso variabile con cap: 0,50% dell'importo finanziato</li> <li>• Tasso fisso: 0,70% dell'importo finanziato (minimo 300 euro - massimo 1.200 euro)</li> </ul> Spese di perizia immobiliare: 330 euro Spese legate all'assicurazione scoppio e incendio sull'immobile
<b>Spese incasso RID</b>	2 euro
<b>Penale per estinzione anticipata</b>	2% sul capitale per rimborso parziale o totale
<b>Garanzia</b>	Ipoteca di primo grado sull'abitazione principale del cliente per un valore pari al 200% del mutuo
<b>Coperture assicurative</b>	Scoppio e incendio sull'immobile - Obbligatoria Assicurazioni a tutela dei mutuatari - Facoltative

L'erogazione del mutuo, gli importi finanziabili e i massimi erogabili sono soggetti alla valutazione della banca erogante.

Société Générale Mutui Italia S.p.A  
Via G. Silva, 34 - 20149 Milano  
Tel. +39 02.43.01.3 - Fax +39 02.43.01.3601 - [www.sgmtui.it](http://www.sgmtui.it)

FIDIMUTUI E' UN MARCHIO DI SOCIETE GENERALE MUTUI ITALIA S.P.A. - CAPITALE SOCIALE EUR 15.000.000,00 I.V.  
COD. FISCALE, P.IVA E REGISTRO IMPRESE MILANO N. 05774590961 - COD. ABI 3378.7 - BANCA ISCRITTA ALBO BANCHE N. 5690  
SOCIETE GENERALE MUTUI ITALIA S.P.A. E' SOGGETTA ALL'ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO DI SOCIETE GENERALE S.A.